

Zarządzenie Nr.....*0050/309/2024*.....  
Prezydenta Miasta Rzeszowa  
z dnia.....*21 maja 2024 r.*.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Rzeszowie  
przy ulicy Wiktora, przeznaczonych do sprzedaży  
w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 609) oraz art. 35 i art. 40 ustawy z dnia  
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.  
zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXIX/1941/2023 z dnia  
21 listopada 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,  
nieruchomości położone w Rzeszowie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik  
do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez  
ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta  
Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
~~PREZYDENT MIASTA RZESZOWA~~  
*Konrad Bijotek*  
Konrad Bijotek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa  
Nr .....0050/309/2024..... z dnia .....21 maja 2024 r.....

### WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów,  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej KW RZ1Z/00040509/6** – działka nr 190/3 obr. 214, działka nr 190/4 obr. 214;
- **oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości:** – działka nr 190/3 o pow. 0,0092 ha obr. 214, działka nr 190/4 o pow. 0,0050 ha obr. 214;
- **opis nieruchomości:** działki o kształcie regularnym, niekorzystnych proporcjach boków, przygródzone przez właściciela nieruchomości sąsiedniej, niezabudowane, z ograniczonym dostępem do drogi publicznej (ogrodzenie), położone w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** działki objęte są Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego nr 32/14/2000 i leżą w konturze 17MN – teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zagospodarowane jako zieleni urządzona;
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy;
- **cena nieruchomości:**
  - działka nr 190/3 o pow. 0,0092 ha obr. 214 - kwota 35 000 zł,
  - działka nr 190/4 o pow. 0,0050 ha obr. 214 - kwota 20 000 zł,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy;
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy;
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy;
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy;
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone do zbycia;
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:**

do dnia .....9 lipca 2024 r.....

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia .....28.05.2024 r..... do dnia .....18.06.2024 r.....